

LA VALANDIÈRE

Pour des séminaires bucoliques à deux pas de Lille



D. R.

Martine Catry a mené son projet tambour battant : une salle de séminaires et des chambres d'hôtes, dans un lieu de charme apprécié des entreprises.

► Edith DESSEIN

Il aura fallu cinq années de patience et d'engagement sans faille de la part de Martine Catry pour que sa ferme, située à 15 minutes de Lille, devienne un endroit recherché pour des séminaires. Un parc fleuri, une salle de réunion installée dans une aile de la maison... la Valandière, entre ville et campagne, a réussi à fidéliser une clientèle exigeante.

Au bord des champs de Bousbecque, près de Bondues et Linselles – très accessible par la rocade Nord-Ouest –, une jolie ferme au carré, rénovée. La maîtresse des lieux procède à la visite. La salle de réunion, enrobée dans une douce lumière, ne manque pas d'étonner. Des vitraux, une ambiance feutrée... La salle accueille régulièrement des groupes de 40 personnes au maximum, qui apprécient le calme champêtre, la confi-

dentialité des lieux et les prestations personnalisées de Martine Catry qui assume elle-même l'accueil, la préparation des petits déjeuners et des déjeuners – même si ceux-ci sont livrés par le traiteur d'Halluin "la Bonne Franquette". Gérer toute seule sa petite entreprise motive cette dynamique et pétillante hôtesse qui ne voit pas passer ses journées.

Des chambres de charme. L'aventure a commencé en 2004. "Le Nord a connu un

formidable développement touristique, grâce à Lille capitale culturelle. Le film Bienvenue chez les Ch'tis a encore renforcé l'attrait de notre région. Mon mari et moi sommes originaires d'ici et nous aimons le Nord. Lorsque nous avons acheté la maison, il est apparu que l'offre de chambres d'hôtes existait peu. Nous avons engagé des travaux importants afin d'aménager trois belles chambres de charme et avons mis en place, dans une aile de la maison, une salle de séminaires. Les semaines sont rythmées par les prestations de chambres d'hôtes, en général occupées par des personnes en déplacement professionnel qui préfèrent notre solution à un hébergement à l'hôtel. Le week-end, d'autres convives les remplacent, pour des visites familiales ou des découvertes de la région qui, heureusement, deviennent de plus en plus fréquentes." Mais la part consa-

crée aux séminaires devient de plus en plus conséquente, avoue cette gérante qui a malgré tout aménagé une salle de documentation riche en guides touristiques divers.

Les conseils du Comité départemental du tourisme. Aujourd'hui, la Valandière est recherchée. Si le lieu contribue au succès, il faut surtout souligner l'investissement personnel de Martine Catry qui n'a pas freiné sa générosité naturelle pour développer son activité. Celle-ci constitue un travail à temps plus que complet dans la mesure où, même en week-end, le lieu reste ouvert. Pour exercer ce métier, il faut une bonne dose de courage, d'empathie, de disponibilité. "Si on n'aime pas les gens, ce n'est pas la peine de faire ce travail. En ce qui me concerne, je suis vraiment épanouie. Je rencontre des personnes tellement différentes chaque fois et les voir se ►►►

►►► *ressourcer ici, alors que leur but est de travailler sérieusement sur un projet, me fait réellement plaisir. Je suis fière de ma maison...* Martine Catry évoque son parcours. Tout ne s'est pas construit aussi facilement que l'on pourrait le croire. Il a fallu convaincre la banque car les travaux ont nécessité des investissements lourds. L'implication des proches a été importante car la famille Catry vit sur ces lieux et partage chaque soir le dîner avec ses hôtes. D'autre part, capter des sociétés susceptibles de retenir les lieux pour des séminaires a constitué un véritable défi. Il a fallu se constituer un carnet d'adresses. Martine Catry s'est rapprochée du Comité départemental du tourisme afin d'être

guidée dans sa démarche. Elle s'en félicite aujourd'hui car des conseils judicieux lui ont permis d'être soutenue.

Une reconnaissance régionale et nationale. La Valandière, qui participe au salon Tourissima, a reçu le label régional du "Savoir-plaire", est référencée dans le Guide du routard dans l'édition "Nos meilleures chambres d'hôtes en France". De plus, Martine Catry adhère aux "Gîtes de France du Nord" et le lieu est classé quatre-épis. Il a même bénéficié d'un reportage de France 2, dans le cadre de l'émission de Marie-Dominique Perrin, journaliste. Tout ceci pourrait éblouir la maîtresse de maison qui n'oublie pas les moments d'incertitude

INFOS CLÉS

Entreprise : La Valandière
Statut : en nom propre
Effectif : 1
Dirigeant : Martine Catry
Création : 21/11/05

Ville : Bousbecque (59166)
Web : www.lavalandiere.com
Siret : 485 130 579 00017
NAF-APE : 552E

et garde la tête froide. Elle n'a pas changé sa façon d'être : *"Il faut être simple et attentif. Si je donne beaucoup de moi-même, je reçois énormément en échange et, à ma façon, je participe aussi au rayonnement de ma région à laquelle je suis tellement attachée."* Le développement profite aussi à certains partenaires, soigneusement sélectionnés : une société de taxi qui n'a jamais failli, des artisans locaux... Martine Catry se concentre sur le bien-être de ses clients,

essentiellement, et délègue certaines prestations à des professionnels testés et efficaces. Les clients qui utilisent le lieu pour des séminaires ou des petites conventions reviennent. L'agenda commence à être chargé. Aller regarder nager les poissons dans les bacs aménagés dans le parc boisé et fleuri de 6 000 m², au moment de la pause, doit certainement permettre aux petites cellules grises de se reconstituer rapidement, avant de reprendre de studieux travaux de groupe. ■

S'implanter au cœur des technologies vertes



eco-business development)))



Vous avez de l'énergie pour entreprendre ? Échangeons ensemble sur votre développement !

"terre de croissance de l'éco-entreprise"

AUTANT D'ATOUTS À VOUS PROPOSER :

-  Le Douais, un positionnement hautement stratégique,
-  Des laboratoires de recherches en environnement,
-  Des outils d'aide à la création d'entreprises innovantes (incubateur, rûche...),
-  Un Cluster et des clubs d'entreprises,
-  Des parcs d'activités certifiés.



D.T.E. L'agence de développement de votre éco-entreprise, 299 rue Saint Sulpice 59500 Douai.
www.dtedveloppement.org / Tél. **03 69 61 75 00**